

Prodej byt 2+1, 56m²

Hašplířská, 28401, Kutná Hora



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Karel Mlčoch

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme byt před rekonstrukcí na nejlepším místě v Kutné Hoře. Nejlepší místo a poloha bytu je dána tím, že je na okraji sídliště směrem do centra. Na Palackého náměstí v centru Kutné Hory je to 700m tedy 9 min. chůze, na železniční nádraží Kutná Hora město je to 140m tedy pouhé 2 min. chůze, na poštu Masarykova ul. je to 450m tedy 6 min. chůze. Na Masarykově ulici jsou dostupné veškeré potřebné obchody a služby (potraviny, pekárna, cukrářství,...). Supermarket BILLA je vzdálen 750m tedy 10 min. chůze. Plavecký bazén, koupaliště, sportovní haly a zimní stadion pouhých 550m tedy 7 min chůze. Vše po ruce dostupné bez potřeby použití auta. Navíc je tento byt v 1p. kompletně zrekonstruovaného a udržovaného domu. V bytě si nový majitel může zrekonstruovat elektroinstalace (jsou ještě vedeny v hliníku), příčky, zdi, dveře případně i podlahy. Okna jsou již plastová. Cena bytu odpovídá poloze a umístění bytu, které jsou unikátní. Byt je ideální pro starší lidi, kteří již nechtějí nebo nemůžou používat automobil nebo pro menší rodinu. Zvu Vás na prohlídku tohoto bytu na úžasném místě. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115988.