

Pronájem bytu 2+1, 61 m², Ústí nad Labem, ul. Vilová Ulička

Vilová Ulička, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

**12 500 Kč**

za měsíc

plus záloha na SUV:
850/měsíc

Vyřizuje

Kopecká Alena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 2+1 v oblíbené rezidenční zástavbě, který se nachází ve třetím podlaží cihlového domu. Bytová jednotka má užitnou plochu 61 m² a naleznete ji v klidné části Klíše. Byt se skládá ze dvou neprůchozích pokojů, chodby, samostatné toalety, koupelny se sprchovým koutem a kuchyně s malou samostatnou komorou, která nyní slouží jako technická místnost (je zde umístěn el. kotel a bojler na ohřev teplé vody). Nájemné činí 12.500,- Kč měsíčně pro dvě osoby. Každá další osoba + 500,- Kč navíc. Vratná jistota (kauce) činí 25.000,- Kč. Odměna RK 12.500,- Kč. V nájemném není zahrnuté vodné/stočné (850,-Kč/m). Elektřinu si hradí nájemce sám. Vytápění je zajištěno el. kotlem, zatímco ohřev vody obstarává el. bojler. V zadní části domu je k dispozici udržovaný dvůr, který vybízí k relaxaci nebo pěstitelství. Klidná lokalita a blízkost veškeré občanské vybavenosti činí tuto nabídku ještě atraktivnější. Těšíme se na prohlídku s Vámi! Alena Kopecká a Martin Bálek