

Pronájem bytu 2+kk 58 m², teresa 20 m², Fryšták - Horní Ves

Komenského, 76316, Horní Ves, Fryšták

**16 000 Kč**

za měsíc

měsíční poplatky ve výši 5 000 Kč



Vyřizuje

Tomáš Batík**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a pohodlné bydlení v klidné lokalitě, kde budete mít všechno připravené k okamžitému nastěhování? Pak vás může zaujmout byt 2+kk o užitné ploše 58 m² ve Fryštáku, který se nachází v přízemí novostavby cihlového domu.

Byt je řešený velmi prakticky a působí vzdušně a čistě. Díky modernímu designu a kvalitnímu provedení nabídne komfort i náročnějším zájemcům, kteří chtějí bydlet bez kompromisů. Velkou výhodou je jednotné vybavení napříč celým bytem, které působí sladě a elegantně. V interiéru najdete dekorativní stěrky, kvalitní obklady, kvalitní malbu, designová světla a moderní sanitární vybavení.

Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem, takže není potřeba nic dokupovat. K dispozici je plně vybavená kuchyně, jídelní stůl se židlemi, vestavěné skříně v předsíni i ložnici, postel s nočními stolky a také rozkládací sedačka s konferenčním stolem. Díky tomu můžete byt využívat ihned po nastěhování.

Kuchyň je připravená tak, abyste nemuseli nic řešit. Je kompletně vybavená spotřebiči včetně lednice s mrazákem, varné desky, digestoře, myčky, mikrovlnné trouby i trouby. Jednoduše se nastěhujete a můžete fungovat od prvního dne.

V bytě je připravené zabezpečovací zařízení, které lze spustit podle požadavků nájemce.

Velkým benefitem je terasa o velikosti 20 m², která nabízí skvělé místo pro relax, posezení s přáteli nebo třeba letní pohodu venku. Je zde dostatek prostoru pro venkovní nábytek, menší bazén a zároveň příjemný výhled do okolí.

K bytu náleží také sklepní kóje o výměře 3,6 m², kde je umístěná pračka s bojlerem. Zároveň zde stále zůstává prostor pro další věci k uložení.

Horní Ves patří mezi klidnější části města a je ideální pro někoho, kdo chce bydlet mimo ruch velkého centra, ale zároveň mít vše potřebné na dosah. V okolí najdete základní občanskou vybavenost, obchody, služby i možnosti pro volný čas. Výhodou je také dobrá dostupnost do Zlína, ať už autem nebo MHD. Okolí nabízí příjemné prostředí na procházky, sport i odpočinek, takže je to fajn volba pro každodenní pohodové bydlení.

Nájemné činí 16 000 Kč měsíčně. Zálohy na energie a služby jsou stanoveny na 5 000 Kč. Vratná kauce je ve výši 21 000 Kč. Provize realitní kanceláři odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu.

Máte-li zájem o více informací nebo osobní prohlídku, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám byt ukážu a zodpovím všechny dotazy.

Těší se na vás

Tomáš Batík, Explicit Reality