

Obchodní prostor 139 m² v přízemí - Praha 8, Libeň, ul. Světova

Zenklova, Praha 8, Praha

**19 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lukáš Polách**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420606775226**E-mail:**lukas.polach@re-max.cz

Plocha kanceláří:	138 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytový prostor o celkové ploše 138 m², umístěný v přízemí bytového domu v ulici Světova, Praha 8 - Libeň.

Prostor je aktuálně využíván jako obchod s provozním a skladovým zázemím a dispozičně je řešen do více samostatných místností, které umožňují flexibilní uspořádání dle potřeb nového majitele. Díky své velikosti a členění je vhodný zejména pro obchodní provoz, kanceláře, služby, showroom nebo jako investiční nemovitost k následnému pronájmu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.