



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00045-3

Prodej bytu 2+kk 42 m², Durres, Albánie

rruga venecia, Durres



89 000 EUR

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 50 m²

Druh objektu:

cihlová

Stav objektu:

velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

silnice; MHD; autobus

Topení:

Jiné

Odpad:

Ostatní rozvody:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento světlý a moderně upravený apartmán 1+1 se nachází ve 7. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem v prestižní přímořské čtvrti Iliria. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je plně vybaven, připravený k okamžitému užívání nebo pronájmu.

V bytě najdete prostorný obytný prostor spojený s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu. Díky umístění blízko pláže je nemovitost ideální pro sezónní turismus, krátkodobé pronájmy i stálé bydlení.

Skvělá poloha – jen pár kroků od pobřeží

Plně investovaný a vybavený byt – není potřeba další investice

Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako zisková investice na pronájem

Dům s výtahem a dobře fungující správa

Atraktivní oblast s vysokým turistickým potenciálem