

Pronájem byt 3+kk, 50m²

U Hřiště I, 54102, Trutnov



16 000 Kč
za měsíc

Cena uvedena bez poplatků za služby a odměny RK, která činí 1 měsíční nájem (16.000,- Kč).



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme pronájem bytu 3+KK v Trutnově, v 2. NP zděného domu v ul. U Hřiště, Horní Staré Město v Trutnově. Byt má výměru podlahové plochy cca 50 m². Dispozici bytu tvoří kuchyňský kout, 3 pokoje, koupelna a WC. Vytápění dálkově, ohřev vody elektrický bojler. Plastová okna. Pronajímatel nabízí zajímavé finanční bonusy pro nájemce s dobrou platební morálkou (1.000,- Kč sleva na nájemném při včasné úhradě, další 1.000,- Kč sleva při složení kaucy v celé výši). Nájemné 16.000,- Kč po slevách (před slevami 18.000,- Kč), zálohy na služby a energie cca 4.500,- Kč. Kauce ve výši 40.000,- Kč. Poplatek RK 16.000,- Kč (jeden měsíční nájem). Celkové vstupní náklady tak činí 76.500,- Kč. Dům je umístěn v klidné lokalitě. K bytu náleží jedno uzamykatelné parkovací místo před domem. Fotografie stavu před výměnou kuchyňské linky, která se právě v současné chvíli provádí. Doporučujeme prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116030.