

## Pronájem byty 2+1, 43 m<sup>2</sup> - České Budějovice 7

Heydukova, České Budějovice



**13 500 Kč**

za měsíc

+ 2500,- záloha na energie,  
+ 1500,- elektřina



Vyřizuje

**Jana Medková**

**Tel.:** 722 822 722

**GSM:** +420776587785

**E-mail:**

[medkova@rkstejskal.cz](mailto:medkova@rkstejskal.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 43 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu o dispozici 2+1 v ulici Heydukova v Českých Budějovicích.

Byt o velikosti 43,3 m<sup>2</sup> nabízí praktickou a pohodlnou dispozici moderního bytu v bytovém domě. Dům má společnou zahradu, kterou mohou obyvatelé bytů plně využívat. Dům nabízí soukromí a bezpečí, vzhledem k malé četnosti bytových jednotek.

Dispozice bytu: předstíh s úložným prostorem, kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, obývací pokoj, ložnice.

Parkování přímo před domem v modré zóně, kterou si lze zařídit necelý rok.

Měsíční nájemné činí 13 500,- + zálohy na energie 4 000,-. (2 500,- voda, topení spol.el + 1 500,- elektřina)

Vratná kauce ve výši 27 000,-.

Provize realitní kanceláři 13 500,- + DPH.  
Doporučujeme osobní prohlídku a těšíme se na Vás!