

Prodej bytu 2+kk, 51 m², Královec

54203, Královec

**1 599 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Soukup Zdeněk**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt 2+kk o ploše 51 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží menšího bytového domu v klidné části obce Královec. Byt prošel citlivou rekonstrukcí - nové vinylové podlahy, interiérové dveře, zděná koupelna s moderním obkladem, nová elektroinstalace a příprava pro kuchyňskou linku dle vlastních představ. Součástí prodeje je sklepní kóje a podíl na společné zahradě, ideální pro relaxaci nebo posezení s přáteli. Dispozice bytu je světlá, funkční a nabízí příjemný výhled do okolní krajiny. V docházkové vzdálenosti se nachází obchod, škola, školka i zastávka. Byt je vhodný pro mladou rodinu, jednotlivce i seniory, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. Prohlídkové dny středa 04.02.2026 od 13:30-15 hod, čas si rezervujte u makléře.