

Velkorysý byt 4+kk v rezidenci V Tower

Milevská, 14000, Praha 4, Praha



Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Ievgenii Kolomiets

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 604

E-mail:

ievgenii.kolomiets@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	19	Počet podlaží v domě:	30
Celková podlahová plocha:	234 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2018
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám výjimečný byt v ikonické luxusní rezidenci V Tower z roku 2018, která se díky originálnímu architektonickému pojetí studia Radana Hubičky stala nejznámější výškovou budovou v Praze, oceněnou řadou prestižních architektonických cen. Byt se nachází v horní části domu, v 19. nadzemním podlaží, a nabízí jedinečné výhledy na panorama Prahy, Pražský hrad, Vyšehrad i historické centrum města.

Dispozice 4+kk s vnitřní užitnou plochou 234 m² je velmi promyšlená a praktická. Ze vstupní chodby je přímý přístup do všech místností, což zajišťuje komfortní každodenní fungování. Byt je převážně orientován severozápadním směrem na centrum Prahy, přičemž obývací pokoj má zároveň jihovýchodní orientaci a je po obou stranách propojen se dvěma terasami o velikosti 41 m² a 24 m², které poskytují výjimečný prostor pro relaxaci s dechberoucími výhledy. Na patře se nacházejí pouze dva byty, což zaručuje maximální soukromí.

Hlavní ložnice disponuje vlastní šatnou a en-suite koupelnou s vanou a sprchou, další dvě ložnice mají k dispozici sdílenou koupelnu se sprchovým koutem. Součástí bytu je také samostatná šatna, technická místnost a oddělená toaleta. Interiér je kompletně vybaven ve vysokém standardu, zahrnujícím dubové podlahy, kamenné obklady Bianco Carrara, hliníková okna s trojskly a elektrickými roletami, podlahové vytápění Jaga, stropní chlazení Clina a rekuperační systém Atrea. Koupelny jsou osazeny značkami Hansgrohe, Kaldewei a Villeroy & Boch.

Rezidence nabízí moderní energeticky úsporné technologie, výborný akustický komfort a nadstandardní zázemí pro rezidenty. K dispozici je exkluzivní klubové patro s fitness centrem, bazénem, vířivkou, saunou, konferenčními místnostmi a dětským koutkem, dále privátní kino a golfový trenážér. Samozřejmostí je 24hodinová recepce s concierge službami hotelového typu.

K bytu náleží dvě uzamykatelná garážová stání v podzemní garáži a dva sklepy. Tento byt představuje jedinečné spojení luxusu a soukromí v jedné z nejexkluzivnějších rezidencí v Praze.