

**Pronájem, Byt 1+kk, 33m<sup>2</sup> - Zlín - Pasecká**

Křiby, 76005, Zlín

**11 000 Kč**

za měsíc

+ energie zálohy na energie 3 500 Kč, včetně DPH, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

**Mgr. Alice Nováková****Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**[info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	5	<b>Počet podlaží v domě:</b>	9
<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: 02587

EXPLICIT REALITY a Mgr. Alice Nováková Vám nabízí exkluzivní pronájem bytu o velikosti 1+kk, 33 m<sup>2</sup> v 6.NP v žádané lokalitě Pasecká, kde v okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Možnost nastěhování od 1. 4. 2026

5 min do centra města, v blízkosti se nacházejí restaurace, školy, školky, obchody, hřiště, pošta, koupaliště atd. Zastávka MHD je přímo před domem.

Obývací část o velikosti 24 m<sup>2</sup> s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou se sporákem a přípravou k instalaci myčky na nádobí.

Koupelna disponuje sprchovým koutem a přípravou pro připojení pračky a sušičky.

V předsíni se nachází velká úložná vestavná skříň.

K bytu se přímo na chodbě nachází víceúčelová komora o velikosti 4 m<sup>2</sup>.

Byt je orientován Jiho-západ.

Výše nájmu je 11 000 Kč + 3 500 Kč zálohy na energie.

Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem.

Neváhejte si sjednat prohlídku tohoto luxusního bytu v novostavbě. Jsem zde pro Vás. Alice Nováková & EXPLICIT REALITY