

Prodej byt 1+1, ov, 35,4m², panel, U Koupaliště, Chodov

U Koupaliště, 35735, Chodov



1 450 000 Kč

za nemovitost

+popl. 1800



Vyřizuje

Marcela Lörinczová

Tel.: 736 680 520

GSM: 736 680 520

E-mail:

lorinczova@reality11.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1, která se nachází ve velmi udržovaném panelovém domě s novým výtahem, v klidné a zelení obklopené lokalitě.

Byt je v původním stavu, ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Okna byla vyměněna za plastová. K bytu náleží sklepní kóje.

Parkování je možné na ulici v okolí domu.

Měsíční platby pro jednu osobu činí cca 2.600 Kč, z toho fond oprav 800 Kč. Plynoměr je v bytě demontován. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny dálkovým rozvodem z obce.

V okolí domu se nachází dostatek zeleně, lokalita je vhodná pro klidné bydlení. Nemovitost se nabízí jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28009.