

Podnájem, Byt 3+1, 89 m², ul. Smetanova, Votice

Smetanova, 25901, Votice



14 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.020 Kč
měsíčně / 3 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý a velmi prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 89 m², který se nachází ve 4. podlaží zděného domu v klidné části města Votice, v ulici Smetanova. Byt poskytuje dostatek prostoru pro rodinu i jednotlivce hledající pohodlné bydlení s výbornou občanskou vybaveností v dosahu.

Součástí bytu je kuchyň s praktickým uspořádáním a další tři místnosti s dostatkem denního světla. Byt je čerstvě

vymalovaný a připravený k nastěhování. Podlahy jsou pokryty moderní plovoucí podlahou v dekoru světlého dřeva, která dodává prostoru příjemnou atmosféru. V místnostech jsou nově instalované zásuvky a vypínače. Interiér působí vzdušně díky vysokým stropům a velkým oknům. Vstupní dveře i interiérové dveře jsou z masivu v tmavém provedení. Celý prostor je čistý a světlý, ideální pro vytvoření vlastního domova.

K bytu náleží sklep, který bude při předání kompletně vyklizen a připraven k užívání. V domě je také k dispozici sušárna a kočárkárna.

Byt se nachází v klidné části města Votice, v ulici Smetanova. V docházkové vzdálenosti je škola, školka, obchody, poliklinika, sportoviště i kulturní vyžití. Lokalita prochází revitalizací zeleně a působí příjemně a upraveně. Dobrá dopravní dostupnost – vlakem i autem, do Prahy je to necelou hodinu.

Domácí mazlíčci po dohodě povoleni.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás