



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2088

Pronájem bytu 1+kk, 46 m, možnost garážového stání, Praha - Hloubětín, Poděbradská 1158/49.

Poděbradská, 19800, Praha 9, Praha



26 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk, 46 m, možnost garážového stání, Praha - Hloubětín, Poděbradská 1158/49.

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 46 m. Byt je aktuálně plně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování. Po dohodě je možné byt pronajmout také bez vybavení, dle potřeb budoucího nájemce.

Dispozice bytu je prakticky řešena a nabízí dostatek prostoru jak pro bydlení jednotlivce, tak pro pár. Součástí bytu je obytná místnost s kuchyňským koutem, koupelna s toaletou a dostatek úložného prostoru. Byt působí světlým a příjemným dojmem a je vhodný pro dlouhodobý pronájem.

K bytu je možné pronajmout garážové stání za příplatek 1 500 Kč měsíčně, což výrazně zvyšuje komfort bydlení, zejména v městské zástavbě.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a pohodlné městské bydlení. V okolí se nachází obchody, supermarkety,

restaurace, kavárny, lékárny i další služby každodenní potřeby. Samozřejmostí je dobrá dopravní dostupnost, ať už městskou hromadnou dopravou, nebo autem. V dosahu jsou také zelené plochy vhodné k relaxaci a volnočasovým aktivitám.

Měsíční nájemné činí 23 000 Kč. Zálohy na služby a poplatky jsou ve výši 3 000 Kč měsíčně. Elektřina se převádí na nájemce. Požadována je vratná kauce a provize realitní kanceláře.. Byt je k nastěhování ihned.

Kontakt na sjednání prohlídky:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY

Makléřka: Lidiya Savynets

WhatsApp / Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

Těšíme se na Vás