

Prodej pozemku k bydlení, 943 m², Vadkovice

43801, Chbany



2 621 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Fujdiaková Pavlína**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 943 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k bydlení o výměře 943 m², který je celý oplocený a plně připravený k okamžité výstavbě. Dle územního plánu zařazen jako plochy rodinné rekreace. Přístupová cesta k pozemku je nezpevněná a její podíl je součástí prodeje. Z jedné strany pozemku jsou umístěna vrátka pro bližší cestu k Nechranické přehradě, která je významným benefitem a potěší zejména rybáře, milovníky vodních sportů i rekreace. Na pozemku se nachází dvoukomorová jímka o objemu 7 m³. Přípojky vody a elektřiny jsou umístěny přímo na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje a urychluje zahájení stavby.

Součástí pozemku jsou dva menší zahradní domky, sloužící jako praktický skladovací prostor pro zahradní nářadí a vybavení. Dále je na pozemku umístěn bazén, který poskytuje příjemné zázemí pro relaxaci.

Pozemek je vhodný jak pro výstavbu, tak i jako zajímavá investiční příležitost.