



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: N00012

Prodej komerčního prostoru 26,4 m², 1.PP, ul. Oranžová, Chrášťany, Praha-západ

Oranžová, 25219, Chrášťany



2 590 000 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena včetně
realitního a právního
servisu. Cena k jednání



Vyřizuje

Ilona Nováková

Tel.: 725 173 083

GSM: 725 173 083

E-mail:

info@ilonanovakova.cz

Plocha kanceláří:	26 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý, útulný komerční prostor o celkové výměře 26,4 m², umístěný v

Realitní makléřka **Ilona Nováková** Čerchovská 1744/5, Praha 12000, Tel.: 725 173 083, E-mail: info@ilonanovakova.cz, web: <https://ilonanovakova.cz/>

1. podzemním podlaží domu v klidné lokalitě obce Chrástany (okres Praha-západ). Majitel je připraven o kupní ceně jednat.

Dispozice:

- hlavní místnost 16,5 m²
- chodba 5,8 m²
- koupelna s WC 4,1 m²

Prostor je vybaven sociálním zázemím a napojen na dálkové vytápění. Vhodný k využití jako kancelář, ateliér, sklad se sociálním zázemím apod.

Velkou výhodou je možnost parkování přímo před domem a velmi dobrá dopravní dostupnost do Prahy (rychlé napojení na D5 a MHD směr metro B - Zličín).

Poklidné prostředí obce v kombinaci s rychlou dostupností hlavního města dělá z této nabídky zajímavou příležitost jak pro podnikání, tak pro investici.

Pro více informací kontaktujte makléře.