

## Pronájem, byt, 2+kk, Karlovy Vary, ul. Krále Jiřího

Krále Jiřího, Karlovy Vary



**12 500 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje  
**Lucie Kadlecová**  
Tel.: 793 987 434  
GSM: 793987434  
E-mail:  
[info@euroreality.info](mailto:info@euroreality.info)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk, který je situován ve 3. patře cihlového bytového domu historické zástavby centra Karlových Varů, v ulici Krále Jiřího. Bytová jednotka je kompletně zařízena a připravena k okamžitému užívání. Není tedy možné zařídit vlastním nábytkem (pouze částečně). Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči. Díky vlastnímu otopu a ohřevu si nájemník lehce reguluje vlastní náklady energií. Nemovitost se nachází v jedné z nejhezčích částí Karlových Varů - centrální poloha a přitom přímo u lesa. Nájemné je uvedeno bez měsíčních poplatků (cca 1000,- Kč) a energií, ty se nájemník přepisuje na sebe. Požadovaná kauce 20 tis. Kč, odměnu RK ve výši jednoho nájemného hradí zájemce. Volný ihned.