

Pronájem kanceláře 35 m² - Sokolská, Znojmo

Sokolská, Znojmo



8 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Elena Hřebabeká

Tel.: 723 090 913

GSM: 607994662

E-mail:

elena.hrebabecka@housify.cz
cz

Plocha kanceláři:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte reprezentativní místo pro vaše podnikání v bezprostřední blízkosti centra Znojma? Nabízíme k pronájmu moderní a světlé prostory na skvělé adrese - na ulici Sokolská. Kancelář se nachází v přízemí Slunečního domu, který byl kolaudován v roce 2010. Díky umístění v přízemí a přímému vstupu z ulice je prostor skvěle viditelný a snadno dostupný pro vaše klienty. Velká okna mohou posloužit jako výloha.

Kancelář má celkovou výměru 35 m² a nabízí prakticky řešený otevřený prostor s dostatkem denního světla. Součástí je vlastní koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Vytápění je zde zajištěno pomocí přímotopů.

Tyto prostory jsou vhodné zejména pro kancelář, poradenské služby, studio nebo menší provozovnu. Velkou výhodou je možnost pronájmu parkovacího stání v uzavřeném vnitrobloku domu.

Nájemné činí 8.500 Kč měsíčně.

Měsíční zálohy na energie jsou ve výši 1.800 Kč.

Vratná kauce je stanovena na 17.000 Kč.

Provize realitní kanceláře činí 10.000 Kč.

Parkovací stání v uzavřeném vnitrobloku činí 1.083 Kč měsíčně.

Pokud vás tato nabídka zaujala, ráda vás přivítám na osobní prohlídce a představím vám prostor osobně.