

Prodej chaty, 40 m², Postupice, Lísek

25701, Postupice

**3 290 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kulíšková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	969 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi chatu na pozemku o velikosti 969 m². Objekt je ve špatném stavu, určený k rozsáhlé rekonstrukci či demolici. Celý pozemek je oplocený, rovinný až mírně svažité. Přímou do chaty je zavedena elektřina. Příjezd je zajištěn po obecní zpevněné komunikaci ze dvou stran pozemku. Nachází se na samém okraji obce, kdy z jedné strany je zástavba rodinných domů a ze strany druhé se rozprostírá zeleň v podobě luk, polí a lesů. Zastavitelnost pozemku dle ÚP je 25%, je vhodný ke stavbě rodinného domu. V těsném okolí se nachází zámek Jemniště. Benešov je vzdálený pouhých 10 minut autem, Praha 35 minut. Naleznete zde klid a nádhernou přírodu na rozhraní Posázaví a CHKO Blaník. 1 kilometr se nachází autobusová zastávka Jemniště, 900 metrů pak vlaková stanice Postupice. V obci je základní občanská vybavenost. Pro více informací kontaktujte makléře.