



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134513

Byt 3+kk na prodej, ul. Komenského, Ostrava - Poruba

Komenského, Poruba, Ostrava



4 980 000 Kč

za nemovitost

dům nemá úvěr



Vyřizuje

Ing. Darina Jamnická

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	64 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka! Prodej prostorného a dispozičně velmi povedeného bytu 3+kk s použitím pravého italského mramoru, dále s komorou a šatnou dohromady, to vše v Ostravě Porubě na ul. Komenského.

Tento velmi vkusný byt o rozloze 64 m² se nachází ve druhém patře sedmipodlažního cihlového domu, který prošel revitalizací. Dům je bez úvěru, mají našetřeno, je bezbariérový a v přízemí se nachází ordinace praktického lékaře. Měsíční zálohy činí 4.500,- (včetně FO 2.226,-).

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Obrovskou výhodou jsou neprůchozí pokoje. V prostorné chodbě je důmyslně uschovaná vestavěná skříň ve zdi za zrcadly a zároveň i komora se šatnou. Zrcadla krásně zvětší a podtrhnou vzdušný prostor. Chodbu a obývací pokoj s kuchyňským koutem dělí mohutné skleněné posuvné třídlínné dveře, které příjemně doplní interiér jako designový prvek. Kuchyně s kuchyňskou linkou, pracovní deska z granitu, s vestavěnou lednicí a mrazákem, varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, mikrovlnou troubou, myčkou a pračkou. Koupelna s vanou, umyvadlem a umyvadlovou skříni se zrcadlem, obklady a dlažbou s WC dohromady. Mramor se nachází v celém bytě, jak na podlaze, obkladech, tak i na parapetech i jako designový prvek na stěně.

Tento byt se nabízí s veškerým vybavením.

Byt se nachází v krásné lokalitě obklopené zelení, jen pár metrů od domu kultury Poklad, v blízkosti parku s posezením, dále Zámku Poruba, Fakultní nemocnice, aj.

Díky výborné dostupnosti na dálnici je zajištěna skvělá spojka směr Opava, Bohumín, Brno, aj.

Kontaktujte nás pro více informací!

S financováním pomůžeme. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.