

DV Byt 2+1, Chomutov, ul. Pod Břízami

Pod Břízami, 43004, Chomutov



1 771 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Gríml
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní podíl k bytu 2+1 o podlahové ploše 54 m²

Byt se nachází v 6. patře udržovaného domu s výtahem, ke kterému náleží sklepní kóje.

Dispozice bytu je velmi praktická - samostatná kuchyně a dva oddělené, neprůchozí pokoje, což ocení jak rodina, tak i zájemci o investiční bydlení. Byt tak nabízí dostatek soukromí i komfortní uspořádání prostoru.

Byt je v udržovaném stavu a obyvatelný ihned. Koupelna je řešena pomocí sádkartonové konstrukce a obložena

dlažbou. Do budoucna se počítá s menší investicí, díky které si nový majitel může bydlení upravit přesně podle svých představ.

Velkou předností je stav domu - dům je zateplený, velmi čistý a dlouhodobě pečlivě udržovaný.

Lokalita:

v docházkové vzdálenosti:

dvě základní školy

mateřská škola

zdravotní středisko

dva supermarkety

zastávky autobusů a trolejbusů téměř u domu

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k podnájmu díky dispozici, patru i výborné občanské vybavenosti v okolí.

☐ V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat - rád vám byt osobně představím.