

## Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk v Klatovech.

Rybníčky, Klatovy

**9 500 Kč**

za měsíc

+ služby 500,-Kč na osobu  
+ energie

Vyřizuje

**Marie Čejková****Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420603846173**E-mail:**[marie.cejkova@re-max.cz](mailto:marie.cejkova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk, jenž se nachází ve třetím poschodí třípatrového cihlového, činžovního domu, blízko klatovského náměstí, v ulici Rybníčky.

Byt o velikosti cca 35 m<sup>2</sup> prošel rekonstrukcí a sestává z před síně, prostorné obytné místnosti s kuchyňským koutem a koupelny s WC.

Kuchyňský kout je vybaven kvalitní kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem. Jinak se byt pronajímá nezařízený. Bonusem tohoto bytu jsou předokenní rolety.

Jedná se o teplý, slunný byt. V pokoji a před síni je položeno lino, v koupelně pak keramická dlažba. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje plynový kotel umístěný v před síni. V celém bytě jsou kvalitní plastová okna.

K základnímu nájemnému 9. 500,- se platí 500,-/os. záloha na služby a plyn s elektřinou se převádí na nájemce. Peněžitá jistota (kauce) je stanovena ve výši 20. 000,-.

V bezprostřední blízkosti domu se nachází náměstí Míru, dále ZŠ, MŠ, ZUŠ, nákupní středisko, lékaři a vůbec veškerá občanská vybavenost.

Pro bližší informace mě neváhejte kontaktovat na níže uvedeném telefonním čísle či emailu. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.