

Pronájem bytu 1+1, Severní Terasa, Šumavská

Šumavská, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



9 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Zuzana Němečková

Tel.: 777 171 786

GSM: 777 171 786

E-mail:

z.nemeczkova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	postel, pračka, myčka, stůl, židle, sedačka
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem vybaveného bytu o velikosti 1+1 a celkové výměře 37,3 m² v Ústí nad Labem, Severní Terasa, ulice Šumavská. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí zatepleného panelového domu bez výtahu. V předchozích letech proběhla v bytě rekonstrukce. Koupelna se sprchovým koutem, WC a pračkou je zděná a zvětšená. V kuchyni je elektrický sporák, lednice, mikrovlnná trouba, stůl se židlemi a menší sedačka. V druhém pokoji je umístěna postel s nočními stolky, skříň, komoda, psací stůl se židlí. Byt je světlý.

Nájemné je ve výši 9000,- Kč + 2700,- Kč jsou zálohové platby pro 1 osobu. Kauce je 18 000,- Kč, provize RK je 9 000,- Kč + DPH. Majitelka upřednostní dlouhodobý nájem, pracující a nekuřáky. Byt je nekuřácký. Parkování je možné u domu s dostatečným počtem parkovacích míst.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti - zastávky MHD, škola, školka i menší obchodní centrum. Nedaleko je i velký park. Pokud Vás nabídka nájmu zaujala, neváhejte mne kontaktovat. Ev. číslo: 654257.