

Pronájem zařízeného bytu 1+kk/B, 40m², Křížíkova 2112, Čelákovice

Křížíkova, Čelákovice



15 000 Kč

za měsíc

+ 4.000,-Kč kompletní poplatky, 20.000,-Kč kauce, 7.500,-Kč provize RK



Vyřizuje

Ing. Diana Ferencová
Tel.: 603 228 103

GSM: 724 966 736

E-mail:
ferencova@findeo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového, kompletně zařízeného světlého bytu 1+kk o užitné ploše 40m², nacházejícího se ve 2. patře novostavby s výtahem. Dominantou bytu je prostorný pokoj přirozeně rozdělený na kuchyňskou, obývací a odpočinkovou část. Nová kuchyňská linka má všechny spotřebiče (el. indukční varná deska, multifunkční trouba kombinovaná s mikrovlnkou, myčka, pračka, chladnička s mrazákem) a opravdu hodně úložných prostor. Vše dotváří moderní stylové osvětlení s možností regulace intenzity a teploty světla. Prostorný balkon o výměře 6m² nabízí využití téměř jako terasa. Dále součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a toaletou a sklep (3m²) v přízemí. Za domem lze využívat společnou oplocenou zahradu. Čelákovice jsou město se skvělou infrastrukturou obchodů (např. Lidl, Tesco, Billa, Penny, Albert), služeb, možnostmi na kulturní i sportovní vyžití. V okolí je řada cyklistických stezek, malebná krajina kolem Labe přímo vybízí k procházkám či cyklovýletům. Další obrovskou předností je výborná dostupnost do Prahy, vlaková zastávka je cca 2 min. chůze od domu s dostupností ráno a podvečer 4x/hod do 20min na metro Rajska zahrada nebo cca 30min. do centra na Masarykovo resp. Hlavní nádraží. K cestě autem lze využít dálnici D10 nebo D11. Byt je připravený k nastěhování, k dispozici ihned. Majitel si nepřije kuřáky a volně se pohybující domácí mazlíčky.