

Stavební pozemek Ostředek (u Benešova)

Ostředek



5 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Vlk
GSM: +420 723 523 979
E-mail:
petr.vlk@century21.cz

Celková plocha:	2 062 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Doprava:	vlak; dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme tento velkorysý pozemek určený pro bydlení, nacházející se v malebné obci Ostředek. Tato lokalita je známá svou klidnou atmosférou a příjemným okolím, jež je ideální pro ty, kdo hledají místo pro stavbu domova daleko od městského ruchu.

Pozemek se skládá ze tří parcel, má celkovou plochu 2062 m². Co se týče infrastruktury, pozemek je přístupný po betonové cestě, a voda i elektrina jsou k dispozici přímo na hranici pozemku.

Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s prodejem pozemku, a kupující tak není zatížen žádnými dalšími poplatky. Pozemek je kategorizován jako zahrada podle ruian kódu, což umožňuje budoucímu vlastníkovi využít pozemek dle vlastních představ a potřeb.

Obec Ostředek se nachází v okrese Benešov ve Středočeském kraji, což je lokalita vhodná pro odpočinek i aktivní životní styl. V obci a jejím blízkém okolí najdeme restaurace, sportoviště i obchody, které zajišťují dostatek služeb pro každodenní život. Díky dobré dostupnosti k dopravním spojení – včetně vlaku, dálnice a autobusu – je Ostředek

vhodně umístěn jak pro lokální, tak pro dálkové cestování.

Pozemek se nachází v mírně zvlněné krajině, která nabízí jak soukromí, tak bezprostřední kontakt s přírodou a je ideálním místem pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního sídla s vazbou na přírodu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o nemovitost, která je ihned k dispozici, kupující má jedinečnou šanci začít téměř okamžitě plánovat výstavbu a užití pozemku dle vlastních přání a potřeb bez zbytečných průtahů.