

## Prodej domu 110 m2, Dohalice

50313, Dohalice



**2 890 000 Kč**  
za nemovitost

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

**Martin Doležel****Tel.:** 607 791 328**GSM:** +420 607 791 328**E-mail:**[mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	110 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	631 m <sup>2</sup>
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dům určený k rekonstrukci naleznete pouhých 10 minut autem od Hradce Králové. Jedná se o přízemní, cihlovou stavbu a můžete si k ní přikoupit i vedlejší pozemek.

Kousek odsud se nachází nájezd na dálnici, která brzy povede až k Hradci. Praha je otázkou necelé hodiny. Nejbližší školka je vedle v Mžanech a základní škola ve Všestarech. Za 5 minut dojdete na autobusovou, či vlakovou zastávku. Volejte mi a stavte se na prohlídku.