

Prodej domu 450 m², pozemek 550 m²

67175, Vedrovice



6 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	450 m ²
Užitná plocha:	450 m ²	Plocha parcely:	550 m ²
Plocha sklepu:	17 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávám svůj dům, který jsem po rekonstrukci vybavil a připravil k dalšímu využití. Nemovitost typu 4+kk se nachází ve smíšené budově, obytné prostory o celkové ploše cca 100m² byly zrenovovány. Topení je zde krbem a elektrickým kotlem.

Dispozice domu nabízí dostatek prostoru pro rodinný život. Pozemek o rozloze 550 m². Je zde studna na podlévání zahrady, mytí auta atd. Velká zahrada, která poskytuje možnost pěstovat a relaxovat. Je zde rovná zahrada a venkovní posezení. Nemovitost disponuje garáží, což je významnou výhodou a také je zde dílna, která je na dvě patra a další části, které lze předělat dle vlastních potřeb.

Vytápění mne vyjde na 10 000 Kč ročně pomocí krbu. Spotřeba energií elektřina, plyn, voda je 2500 Kč měsíčně. V létě je zde příjemně chladno.

Dům má další využití a jde z většit. Výhody domu jsou dobře udělané zdi, které udržují teplo. Topení lze využít více způsoby. Pro bližší informace a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Cena je vždy k jednání, stačí přijít, podívat se, zhodnotit, sednout si a je to. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.