

4+1 s lodžii, 93,20 m², ul. Mezi Domy, Praha 4 - Písnice.

Mezi domy, 14200, Praha-Libuš, Praha



25 000 Kč

za měsíc

+ služby 5 800,- Kč pro 4 osoby. Elektrina a plyn se převádí na nájemce. Nehradíte provizi RK!



Vyřizuje

Mgr. Bc. Rozálie

Lankašová

Tel.: +420 775281667

GSM: +420 775281667

E-mail: info@rkrr.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	93.2 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu světlý, nezařízený byt 4+1 s lodžii v ulici Mezi domy, Praha 4 - Písnice.

Byt se nachází ve 2. patře panelového domu a je situován na S - J. Celková výměra bytu činí 93,20 m².

Byt má novou kuchyňskou linku, myčku zn. Beko, digestoř a kombinovaný sporák (elektrina, plyn) zn. Mora. Je zde nová bílá výmalba. Na podlaze je nové PVC a dlažba. Byt prošel kompletní rekonstrukcí.

Koupelna s vanou, druhá koupelna se sprchovým koutem a WC a další samostatné WC, jsou nově vyzděné.

Byt se nachází v blízkosti autobusové zastávky U libušské sokolovny, která je vzdálena cca 250 metrů od domu. Z této zastávky je možné využít autobusové linky č. 197, 113, 331, 333, 904 a 913.

V této lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. V sídlišti Písnice najdete dvě mateřské školy, které jsou vzdálené přibližně 3 minuty chůze od domu, což je ideální pro rodiny s malými dětmi. V obchodním centru Písnice se pak nachází Můj market, kde si můžete snadno nakoupit potřebné potraviny a další zboží. Kromě toho jsou zde také další výhody, jako je přítomnost dětského pediatra, restaurace U ryby, kavárna, zubař, masáže, kosmetika, kadeřnictví a mnoho dalšího. Všechny tyto služby jsou tak blízko, že můžete mít veškeré potřebné věci a péči doslova na dosah ruky.

V okolí najdete zelené plochy a přírodu, což je ideální pro procházky a relaxaci. Výhodou této lokality je také blízká plánovaná výstavba metra D, což znamená ještě lepší dostupnost veřejné dopravy a pohodlné cestování po Praze.

K bytu lze pronajmout sklep, umístěný v suterénu domu za 100,-Kč/měsíc.

Měsíční nájemné činí 25 000,- Kč.

Služby pro 4 osoby jsou zahrnuty v částce 5 800,- Kč.

Plyn a elektřina se převádějí na nájemce.

Vratná kauce ve výši 2 nájmů, tj. 50 000,- Kč, je požadována při podpisu smlouvy.

Provize realitní kanceláře se zde nehradí.

Byt je volný ihned a připraven k okamžitému nastěhování.