

Pronájem bytu 2kk v osobním vlastnictví 58m², ul. Bechlínská - Praha Letňany

Bechlínská, Praha 18, Praha



23 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Máchová

GSM: +420722540410

E-mail:

lenka.machova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý vybavený byt v osobním vlastnictví o dispozici 2kk a výměrou 58m², který se nachází v 2NP bytového domu s výtahem na adrese Bechlínská - Praha Letňany.

To nejdůležitější v bodech:

- byt je plně vybavený
- metro Prosek a Střížkov v dochozí vzdálenosti
- prostorný balkon
- orientace na JZ s výhledem do zeleně

- kompletní občanská vybavenost

Samotná dispozice bytu nabízí prostornou chodbu ze které je vstup do prostorné koupelny, praktické komory, na samostatnou toaletu a do prostorného obývacího pokoje s balkonem o výměře 4m² a plně vybaveným kuchyňským koutem (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, digestoř i myčka), dále se pak dostanete do samostatné ložnice. Celý byt je vybaven nábytkem na míru a kvalitními spotřebiči, tak jak je vidět na fotografiích. K bytu náleží i sklípek cca 3m². Parkování je možné v okolí domu.

Finanční podmínky:

Nájemné - 23.900,- Kč/měsíc

Zálohy na služby - 3.900Kč/měsíc

Elektřina - přepis na nájemce

Kauce - 40.000Kč

Provize RK - 1x měsíční nájem + DPH

Jedná se o novější bytový dům s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti jako například kavárny, restaurace, supermarkety, hobybemarkety i poliklinika. Byt je okamžitě k dispozici.

Pro více informací a sjednání prohlídky volejte makléřku nabídky.