

Pronájem 2+kk, cihla, 40 m2, přízemí, předzahrádka, parkovací stání.

Za Devítkou, 25225, Jinočany



17 000 Kč

za měsíc

+ služby 4250 na 1-2 osoby



Vyřizuje

Ing. Petr Korecky

Tel.: +420 725 896 111

GSM: +420 606712579

E-mail:

koreckyrklenner@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám krásný byt 2+KK v novostavbě bytového domu, ve velmi klidné a žádané lokalitě Jinočany v oblasti Praha západ v ulici Za Devítkou.

Jedná se o pronájem bytu, který se nachází v přízemí bytového domu s vlastní předzahrádkou, sklepem a vlastním parkovacím stáním před domem.

Dispozičně byt nabízí využití: předsíň, obývací se vstupem na vlastní předzahrádku, ložnice, kuchyňský kout se zachovalou kuchyňskou linkou, koupelna s vanou a toaletou s WC kombi. V celém bytě vk radiátory. Osvětlení v celém

bytě.

Byt je vybaven: v předsíni vestavná skříň. V obývacím pokoji nová sedací souprava, nový konferenční stolek, TV stolek, komoda, stůl a 2x židle. V ložnici manželská postel, nová matrace, šatní skříň, komoda. V kuchyni zachovalá linka se sporákem a sklokeramickou deskou, zánovní lednice, mikrovlnná trouba. V pokojích kvalitní plovoucí podlahy, v předsíni a v koupelně dlažba.

K bytu náleží vlastní parkovací místo před domem.

Byt se pronajímá vybavený.

EPNB C- úsporná.

Minimální doba nájmu je 1 rok. Prosíme zájemce bez dluhů, insolvenčí a exekucí.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájemné vč. služeb, vratnou kauci a provizi za zprostředkování (více info u RK).

Byt je nekuřácký.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle vlastních kritérií.

V místě je kompletní obč. vybavenost.