

Prodej rodinného domu, 152 m², Široká Niva

79201, Široká Niva

**5 999 990 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Mališ Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	152 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné části obce Široká Niva. Tento cihlový dům s užitnou plochou 152 m² a pozemkem o rozloze 993 m² je ideální jak pro rodinné bydlení, tak jako investice k pronájmu. Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním. V přízemí se nachází vstupní veranda, chodba, tři pokoje, kuchyně a koupelna s vanou. Podkroví nabízí velký pokoj s kuchyňským koutem, menší pokoj a koupelnu se sprchovým koutem. Každé patro má vlastní WC. Nemovitost je vybavena novými plastovými okny, moderními rozvody a elektrickým vytápěním. Vytápění zajišťují přímotopy a krb v přízemí i v podkroví. Střecha je krytá šindelem, stropy v podkroví jsou zatepleny vatou. Součástí je i samostatná pergola. Nemovitost se prodává s kompletním vybavením. Přijďte se přesvědčit o kvalitách tohoto domu osobně.