

3+1, 87m2, balkon, garážové stání, hezký výhled, u metra Vyšehrad

Na Pankráci, 14000, Praha 4, Praha



24 000 Kč

za měsíc

Záloha na poplatky 3000Kč + 800Kč každá další osoba (bude upřesněno). Převod elektroměru na nájemce



Vyřizuje

Luboš Novák
GSM: 777225563
E-mail:
lubos.novak@novaspol.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný, zařízený nebo částečně zařízený, byt 3+1 s balkonem a garáží v 7. patře zatepleného panelového domu. Atraktivní lokalita v blízkosti Kongresového centra a metra Vyšehrad, ulice Na Pankráci. Světlý byt, hezký výhled. Byt cca. 80m2 + balkon 7m2. Pokoje jsou samostatné (neprůchozí) a byt je tak dispozičně vhodný pro rodinu i spolubydlení. Klidný dům, slušní sousedé. V kuchyni najdete lednici s mrazákem, sklokeramickou čtyřplotýnku, el. troubu, digestoř, myčku nádobí a mikrovlnnou troubu. Koupelna se sprchovým koutem, pračka. WC samostatně. V bytě komora. Starší nábytek na fotografiích je možné po dohodě z větší části odstěhovat. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Garážové stání je velmi prostorné, i pro větší vozidla, naproti vjezdu. Nájemné 24.000Kč + záloha na poplatky 3000Kč + 800Kč každá další osoba (bude upřesněno). Převod elektroměru na nájemce (předpoklad cca. 1000Kč). Kauce ve výši ve výši měsíčního nájemného včetně zálohy na

poplatky, odměna RK za zprostředkování ve výši měsíčního nájemného včetně zálohy na poplatky. K dispozici dohodou, cca. od poloviny března.