

Pronájem, byty/2+kk, 51 m², Smetanova 242, 53345 Opatovice nad Labem, Pardubice [ID 81479]

Smetanova, Opatovice nad Labem



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk ve 3.NP bez výtahu v obci Opatovice nad Labem.

Celková plocha bytu činí 51 m², navíc je zde i sklepní prostor 7 m². Byt je ve skvělém stavu s prostornou kuchyní. Koupelna se sprchovým koutem a WC. V ložnici je výhodou vlastní šatna. K bytu vyhrazeno 1 parkovací místo. Vytápění řešeno vlastním plynovým kotlem, díky čemuž lze mít náklady plně pod vlastní kontrolou.

Opatovice nad Labem nabízí výborné spojení do Hradce Králové a Pardubic (vlakem i autobusem). Rychlý nájezd na dálnici D35 (pouhých 500 metrů). Obec poskytuje ideální prostředí pro klidné bydlení a výchovu dětí, díky dostupnosti škol, školek a sportovišť. Můžete si také užít relaxaci u nedalekého Opatovického písníku.

Nájem 15 500 Kč + 2 000 Kč služby dle osob. Zálohy 1 osoba - 1 600 Kč, 2 osoby - 2 000 Kč, 3 osoby - 2 400 Kč), elektřina na nájemníky. Vratná kauce ve výši 1 nájmu, provize RK 1 nájem + DPH. Možnost nastěhování od 1.4.2026.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás prosím kontaktujte. ID zakázky: [ID 81479]