

Pronájem bytové jednotky 2+1 v Nepomuku

Na Vinici III., 33503, Nepomuk

**10 400 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby činí
1100,- Kč / 1 osoba + 300,-
Kč každá další osoba,
elektřina bude převedena
na nájemce



Vyřizuje

Patrik Repický**Tel.:** +420 775 545 499**GSM:** +420 775 545 499**E-mail:**patrik.repicky@vasdomovnik.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme pronájem krásného útulného bytu po rekonstrukci o dispozici 2+1 v Nepomuku, ul. Pod Vinici III..

Bytová jednotka o velikosti 40 m² se nachází v 2. NP panelového domu bez výtahu a skládá se z před síně, průchozího pokoje, pokoje včetně kuchyňské linky, samostatného pokoje, koupelny s toaletou a k bytu náleží i sklepní kóje situována v suterénu bytového domu. Nabízí se i možnost využívat sušárnu či kočárkárnu. Nemovitost se pronajímá jako částečně zařízená a její součástí je kuchyňská linka se spotřebiči (sporák + digestoř, kombinovaná chladnička), dále jídelní set, dvoulůžková postel s úložným prostorem, před síňová stěna na míru. Vytápění je zajištěno dálkovými dodávkami a ohřev vody elektrickým bojlerem.

Předností je skvělá lokalita v klidné části Nepomuku s dobrou občanskou vybaveností - v docházkové vzdálenosti autobusová zastávka, poliklinika, obchod, mateřská škola či dětské hřiště. Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 15 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování ihned. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.