

Prodej stavebního pozemku o výměře 1666m² u golfového resortu - Vysoký Újezd

Vysoký Újezd



12 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Frank

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618328

E-mail:

jan.frank@re-max.cz

Celková plocha:	1 666 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi kompletně zasiťovaný pozemek u golfového resortu o výměře 1666 m² určený k výstavbě rodinného domu, na okraji obce Vysoký Újezd.

Pozemek se nachází na doslova unikátním místě - výjimečně tichá a odloučená lokalita s množstvím zeleně a omezeným počtem novostaveb, přímo za golfovým rezortem (roh ulic Habrová a Ve Višňovce).

K dispozici jsou všechny inženýrské sítě - el. 230/400V, plyn, vodovod, kanalizace, optický kabel. Asfaltová příjezdová komunikace, veřejné osvětlení.

Informace dle ÚP:

- zastavitelná plocha hlavní stavbou - 30%
- plocha pro zeleň - 60%
- výška stavby 9 m - 1 NP + podkroví.

Vysoký Újezd se nachází v blízkosti nájezdu na D5 u Rudné, nebo u Loděnice. Beroun i Praha (Zličín) jsou vzdáleny pouhých 15 min jízdy od domu. V obci se nachází škola, školka, obecní úřad, pošta, golfové hřiště, restaurace, prodejna potravin.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám v případě zájmu vyřídíme na míru.

Pro další informace a sjednání termínu prohlídky volejte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.