

## Prodej rodinného domu, 185 m<sup>2</sup>, Velké Hamry

46845, Velké Hamry

**6 800 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Dráb Petr****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 185 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve Velkých Hamrech, v klidné části města obklopené přírodou, nabízíme samostatný rodinný dům s výhledem do okolní krajiny. Místo, které poskytuje klid pro každodenní život, ale zároveň zůstává dobře dostupné a funkční pro rodinné bydlení.

Dům působí přirozeně, nabízí dostatek prostoru, soukromí a zázemí pro dlouhodobé užívání. Je vhodný pro rodinu, která hledá stabilní domov mimo ruch města, nebo pro ty, kteří chtějí spojit bydlení s aktivním životem v přírodě. Silnou stránkou nemovitosti je rozlehlá zahrada, která dává prostor odpočinku, setkávání i vlastním projektům. Terasa navazující na dům a zahradní stavba rozšiřují možnosti využití pozemku a podporují pobyt venku v průběhu celého roku.

Velké Hamry nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň okamžitý kontakt s přírodou, turistickými trasami a sportovními aktivitami. Dům, který není o parametrech, ale o způsobu života. Pokud hledáte místo, kde se dá zpomalit a zároveň plnohodnotně žít, rádi vám jej představíme osobně.