

**MERKAZ OC - pronájem kanceláře (38,3 m²), Praha 4 - Kunratice,
Jana Růžičky**

Jana Růžičky, 14800, Praha-Kunratice, Praha

**14 993 Kč**

za měsíc

+ služby + energie +
kauce

Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:**

musilova@maxxus.cz

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště; Sociální zařízení	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi RK! Nabízíme k pronájmu kancelář č. B208 o ploše 38,3 m², umístěnou ve 2. nadzemním podlaží komerční budovy na Praze 4 - Kunratice. Celá budova je elektronicky zabezpečena a napojena na pult centrální ochrany. Vnitřní prostory budovy prošly kompletní rekonstrukcí. Lze sdíleně využívat sociální zařízení a kuchyňku. V ceně nájmu je zahrnuto i parkování přímo u budovy. Třípodlažní budova s kancelářskými i obchodními jednotkami se nachází v ulici Jana Růžičky, pouhé 2 minuty autobusem od stanice metra linky C Chodov. Přímo u budovy se nachází zastávka MHD U Kunratického lesa. Výborná dostupnost dálnice D1. Volné ihned. Nájemné: 14 993 Kč/měsíc. Služby: 3 498 Kč/měsíc. Energie: 2 499 Kč/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Kauce: 36 982 Kč.