

## Prodej rodinného domu, 80 m<sup>2</sup>, Francova Lhota

75614, Francova Lhota



**2 250 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Černoch Daniel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1, který je určený ke kompletní rekonstrukci. V současné době je dům vytápěn kotlem na tuhá paliva, zde je možnost i vytápění plynem. Je napojen na vlastní studnu s možností připojení i na veřejný vodovod. Kanalizace je veřejná. V podkroví se nabízí další prostor k využití dle potřeb nového majitele. Na zahradě o ploše 1265 m<sup>2</sup> stojí prostorná hospodářská budova. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost. Doporučujeme prohlídku.