

Byt 2+1 s balkonem na pronájem, 55 m² - Brno - Slatina

Vlárská, 62700, Brno-Slatina, Brno


17 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby +
provize RK + kauce


Vyřizuje

Bc. Michal Chemišinec
Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 724 405 303

E-mail:
michal.chemisinec@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem pěkného částečně zařízeného bytu o velikosti 2+1 (cca 55m²) s balkonem v Brně v k.ú. Slatina. Byt se nachází v revitalizovaném panelovém domě ve velmi klidné spojovací ulici Vlárská. V domě není výtah.

V blízkém okolí je dostupná veškerá občanská vybavenost (dětské herní centrum Bruno family park, kavárna, restaurace, obchodní centrum), výborná dopravní dostupnost do centra města i na dálnici. K nastěhování od 1.3.2026. Majitel preferuje zájemce bez zvířat a nekuřáka. Ideálně pro pracující pár (CZ). Úklid společných prostor si zajišťují bydlící cyklicky sami.

Součástí světlého bytu je předsíní (vč. skříně), kuchyně (vč. jídelního stolu a židlí; mimo drobné spotřebiče), obývací pokoj (vč. nábytku), ložnice se vstupem na balkon (skříní), koupelna, WC. a sklep. V domě je také k dispozici kolárna.

Cena 17.500,-Kč nájemné + 4.500,-Kč zálohy za energie a služby. Kauce ve výši 25.000,- Kč.

Prohlídky po dohodě.