



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **N00361**

## **Pronájem - kancelářský prostor, 272,90 m<sup>2</sup>**

U Nisy, 46331, Chrastava



## Neuvedeno za měsíc



Vyřizuje

**Lenka Jezberová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 778 486 348

**E-mail:**

[lenka.jezberova@iopartners.com](mailto:lenka.jezberova@iopartners.com)

**Plocha kanceláří:** 272 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem kancelářských prostor o velikosti od 30 m<sup>2</sup> do 272 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Prostory jsou vhodné pro administrativní činnost, sídlo firmy, projektové týmy či technické zázemí.

Dostupné - Listopad 2026

### SPECIFIKACE

- variabilní velikosti jednotek od 30 m<sup>2</sup>

**IO Partners Czechia s.r.o.** Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: [info@iopartners.com](mailto:info@iopartners.com), web: [https://www.iopartners.com/en#utm\\_source=Realitymix+&utm\\_medium=Realitymix++link&utm\\_campaign=Realit](https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit)

- zázemí v rámci areálu
- moderní kuchyňka
- dostatek parkovacích stání

#### LOKALITA

Kancelářské prostory se nacházejí v bezprostřední blízkosti vlakového nádraží. Jedná se o strategicky umístěnou lokalitu s výbornou dopravní dostupností jak pro zaměstnance, tak pro klienty. Areál je dobře přístupný automobilem i veřejnou dopravou.

#### O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.