

Prodej bytu 3+1, 68 m², Hradec Králové, ul. Bratří Štefanů

Bratří Štefanů, 50003, Hradec Králové



4 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Noonan Maria-Dominika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte atraktivní byt 3+1, který představuje ideální investiční příležitost?

Tento byt o celkové ploše 74 m² nabízí prostorné a světlé místnosti s praktickým dispozičním řešením a krásným výhledem do okolí, s možností úprav dle vlastních představ a díky své velikosti a dispozici je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak pro dlouhodobý pronájem.

Nachází se v 10. patře domu s výtahem, disponuje prostornou lodžii i sklepní kójí. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. Škola, pošta, obchody i zdravotnické zařízení. Byt je ihned k dispozici a připraven k nastěhování. Dům v současné chvíli prochází revitalizací (zateplení, lodžie), stoupačky a okna již byly vyměněny.

Perfektní kombinace pohodlí, dostupnosti a investičního potenciálu.

Těšíme se na Vás na prohlídkovém dni, který se koná 8.2. od 14 hodin.