

Prodej zahrady 135 m² - Veltrusy, zahrádkářská kolonie V Cihelnách

V Cihelnách, 27746, Veltrusy

**520 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 603 776 931**E-mail:**humlova@dumrealit.cz**Celková plocha:** 135 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:**

zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovanou zahradu o výměře 135 m², nacházející se v katastru obce Veltrusy, v klidné zahrádkářské kolonii v ulici V Cihelnách.

Pozemek je celý oplocený a disponuje uzamykatelnými vrátky z jedné strany. Přístup k zahradě je zajištěn po obecní cestě, přičemž parkování je možné přímo vedle pozemku na straně u vrátek.

Zahrada je pravidelně udržovaná, nachází se zde vzrostlý strom a okrasná skalka, které vytvářejí příjemné prostředí pro relaxaci. Pozemek je ideální pro rekreaci, odpočinek nebo zahradničení.

Velkou výhodou je atraktivní lokalita – zahrada se nachází v blízkosti řeky Vltavy, která nabízí výborné podmínky pro rybaření, procházky i další volnočasové aktivity. V docházkové vzdálenosti se rovněž nachází vyhlášené koupaliště v Kralupech nad Vltavou.

Na pozemku není zavedena elektřina ani voda. K dispozici je však velký barel na dešťovou vodu, do kterého je voda sváděna ze střechy zahradního domečku na nářadí, což lze využít zejména pro zalévání zahrady.

V případě zájmu nebo pro více informací kontaktujte realitního makléře. Ev. číslo: 654263.