

**Pronájem komerčního prostoru 70 m<sup>2</sup>, Český Těšín**

náměstí ČSA, Český Těšín



**20 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**David Heczko****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný komerční prostor o velikosti 70 m<sup>2</sup> v Českém Těšíně na náměstí ČSA, ideální pro psí salon, fotoateliér, kosmetické či jiné kreativní a služební využití. Prostor je světlý, moderní a velmi příjemný na pohled i na práci.

Dispozice umožňuje rozdělení na dvě nebo tři samostatné místnosti, což nabízí flexibilitu podle potřeb nájemce. Velkou výhodou jsou tři samostatné záchody a centrální vytápění, které zajišťuje komfort po celý rok.

Prostor je připraven k okamžitému využití a nabízí skvělé zázemí pro vaše podnikání.

Nájemné činí 20.000,-Kč a služby 5.000,- Kč

Kauce činí 2 měsíční nájem + provize RK 1 měsíční nájem.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.