



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134522

## Prodej, RD 9+2, 241m<sup>2</sup>, pozemek 4431m<sup>2</sup>, Zlátenka, Křemešnická vrchovina.

Zlátenka



**6 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Janák**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

|                               |                                                         |                                 |                                          |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                                              | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                                  |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci                                         | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                                        |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                                                 | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 241 m <sup>2</sup>                       |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 241 m <sup>2</sup>                                      | <b>Plocha parcely:</b>          | 4037 m <sup>2</sup>                      |
| <b>Plocha dílna:</b>          | 63 m <sup>2</sup>                                       | <b>Ostatní:</b>                 | Plot; Bezbarierový přístup; Bazén; Garáž |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce                                        | <b>Doprava:</b>                 | vlak; silnice; autobus                   |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                                               | <b>Elektrina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V         |
| <b>Voda:</b>                  | Místní zdroj vody; Vodovod; Rozvod studené a teplé vody | <b>Telekomunikace:</b>          | Telefon; Internet                        |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické           | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace                               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná                                  |                                 |                                          |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný dům se zahradou v obci Zlátenka, okres Pelhřimov. Dům je vhodný jak k rodinnému bydlení, tak k developerskému projektu - je možné rozdělit až na 3 bytové jednotky. RD má nyní dispozici 9+2 s přílehlým pozemkem o výměře 3 300m<sup>2</sup>, na kterém je možné postavit další nemovitost. Součástí pozemku je velké parkoviště až pro 6 automobilů. Vedle parkoviště se také nachází garáž s dílnou a podkrovním prostorem. Celý objekt je oplocen. V blízkosti nemovitosti se nachází silnice č. 19 - přívaděč k dálnici na Humpolec a Plzeň.