

Moderní rodinný dům se zahradou v klidné lokalitě Prahy 10.

Měsíčková, Praha-Kolovraty, Praha



16 690 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
GARTAL Development
Tel.: 840 400 440
GSM: +420840400440
E-mail: info@gartal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	145 m ²	Plocha parcely:	390 m ²
Plocha zahrady:	390 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	dlážděná	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po domě, kde jen zavřete dveře a hned ucítíte, že tady jste doma? Máme pro vás nabídku, které vám do detailu splní sen o vlastním bydlení. Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům se zahradou o dispozici 5+kk (SK8) o celkové ploše 145 m² v klidné lokalitě Prahy 10 na vlastním pozemku o výměře 378 m². První, co si na svém novém domovu zamilujete, je prostor. Je ho tu tolik. Domy jsou promyšlené do posledního metru čtverečního a s dostatkem úložných řešení. Obývací pokoj je spojený s kuchyní, v ložnici na vás čeká soukromá šatna, kde si každé ráno v klidu vyberete outfit, ve kterém se budete cítit skvěle celý den, a děti půjdete postupně budít do dvou velkých samostatných pokojů. Pokud pracujete z domova určitě oceníte také útulnou pracovnu.

Čím dalším vás nový dům zaujme?

- čistý a nadčasový design
- kvalitní materiály od prověřených dodavatelů
- podlahové topení pro zdravější bydlení
- úsporné a tiché tepelné čerpadlo pro vytápění a ohřev vody
- velká akumulární nádrž na dešťovou vodu pro zalévání

- příprava na venkovní žaluzie a fotovoltaiku.

Kolovraty jsou skvěle dostupná část Prahy, kam se z centra dostanete autem nebo vlakem přibližně za 20 minut.

Dopravu vám ulehčí i rychlá dostupnost “déjedničky” a pěší dostupnost vlaku. Kolovraty jsou krásné, klidné, a přesto tu nechybí akce. Najdete tu všechno, co pro spokojený život potřebujete.

Vizualizace mohou obsahovat prvky klientských změn. Pro kompletní nabídku navštivte stránku projektu, nebo nás kontaktujte.