

Prodej bytu 1+kk Oskol , Kroměříž

Oskol, Kroměříž

**2 545 200 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Tomáš Surovec**Tel.:** 731 765 724**GSM:** 731 765 724**E-mail:**info@tomassurovec.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělá příležitost, jak uložit peníze do nemovitosti s pravidelným výnosem - nebo si pořídit vlastní bydlení na výborné adrese. Byt 1+kk o ploše 28,4 m² s balkonem se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem v žádané lokalitě Kroměříž - Oskol.

Dispozice nabízí vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, zděnou koupelnu se sprchovým koutem, WC, umyvadlem a pračkou, a dále obytný prostor spojený s kuchyňským koutem. Z pokoje je přímý vstup na balkon orientovaný do klidného vnitrobloku.

Byt je aktuálně pronajatý a nájemník by v něm rád zůstal i pod novým majitelem. Měsíční náklady činí pouze 3 105 Kč, což zajišťuje zajímavý výnos s minimálními výdaji. Díky lokalitě a dispozici se jedná o dlouhodobě dobře pronajímatelnou nemovitost.

Panelový dům je udržovaný, vybavený dvěma výtahy. Vše potřebné je v docházkové vzdálenosti - restaurace, supermarket, pošta, centrum města i autobusové nádraží.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, tak mi zavolejte a domluvte si prohlídku. Na místě vám vše vysvětlím a ukážu. Na viděnou v Kroměříži!