

Prodej apartmánu 3+kk - 81m² + balkon, Čistá - Černý Důl, Krkonoše

Černý Důl



9 688 290 Kč
za nemovitost

včetně všech služeb RK



Vyřizuje

Lukáš Tomášek

Tel.: 725 433 555

GSM: 603328720

E-mail:

lukas@nyxusreality.cz

Plocha kanceláří:	81 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a komfortní apartmán o dispozici 3+kk v komorním developerském projektu Rezidence Čistá - Černý Důl, situovaném v klidné horské lokalitě Krkonoš. Projekt je ideální volbou pro rodinnou rekreaci, vlastní bydlení i investiční využití s vysokým potenciálem pronájmu.

Základní informace o apartmánu

- Dispozice: 3+kk
- Celková plocha: 80,89 m²
- Podlaží: 3. NP
- Balkon: ano
- Stav: novostavba
- Parkování: možnost dokoupení garážového stání

Apartmán nabízí komfortní dispozici se dvěma samostatnými ložnicemi, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a dostatkem úložného prostoru. Díky větší podlahové ploše je ideální pro rodiny nebo skupiny, které hledají pohodlí a plnohodnotné zázemí v horském prostředí.

Cenové rozpětí apartmánů 3+kk v projektu

V rámci projektu jsou k dispozici také další apartmány o dispozici 3+kk v cenovém rozpětí přibližně od 9,0 mil. Kč do 11,5 mil. Kč včetně DPH, v závislosti na velikosti, orientaci a umístění jednotky.

Aktuální nabídku, půdorysy a detailní ceny naleznete na oficiálních webových stránkách projektu.

Lokalita

Rezidence se nachází v atraktivní části Krkonoš v blízkosti Černého Dolu, Janských Lázní a Mladých Buků, s výbornou dostupností lyžařských areálů, běžkařských tras, turistiky i cyklistiky. Lokalita nabízí klid, soukromí a dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Investiční potenciál

Apartmány 3+kk patří mezi nejžádanější jednotky pro rodinné pobyty a skupinové pronájmy s vyšší průměrnou délkou pobytu. Omezený počet jednotek v projektu podporuje stabilní poptávku i dlouhodobý růst hodnoty.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.