

Prodej komerčního objektu v Liberci, ul. Franklinova

Franklinova, 46015, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 900 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 202 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: sídliště

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji cihlový komerční objekt o celkové užitné ploše 202 m² v atraktivní lokalitě Liberec XV-Starý Harcov. Objekt je částečně dlouhodobě pronajatý, což zajišťuje pravidelný příjem. K dispozici je volný prostor o velikosti 81 m² s vlastním vchodem, který lze využít například jako prodejnu, skladovací účely či showroom díky své strategické poloze v sídlišti s výbornou dostupností, což zaručuje vysokou fluktuaci lidí. Konstrukce je cihlová, se zděnými stěnami a pochozí střechou. Na podlahách je beton, dlažba, vytápění momentálně není zajištěno (možná obousměrná klimatizace). Napojeno na veřejný vodovod i kanalizaci. Pro další informace a domluvení prohlídky volejte makléře.