

Prodej bytu 1+1 36 m Hornická, Chomutov

Hornická, 43003, Chomutov

**1 689 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marie Jíra Černá**Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:**marie.cerna@mapareality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 1+1, Chomutov - Hornická

Ideální bydlení pro jednotlivce nebo mladý pár!

HLAVNÍ PŘEDNOSTI BYTU:

Lokalita:

Ulice Hornická, Chomutov - žádaná lokalita Horní Ves

Klidné, čisté a slušné prostředí

Stabilní komunita stálých sousedů

Parametry bytu:

Dispozice: 1+1

Výměra: 36 m

Vlastnictví: Družstevní

Fond oprav: Pouze 722,- Kč/měsíc - velmi nízké náklady na bydlení

STAV DOMU A BYTU:

Kompletní revitalizace bytového domu:

Zateplení fasády

Upravené společné prostory

Výtah v domě

Udržovaný a velmi klidný vchod

OBČANSKÁ VYBAVENOST:

V bezprostřední blízkosti najdete vše potřebné:

Zastávka MHD

Mateřská škola a základní škola

Kompletní občanská vybavenost okresního města

Zdravotní služby

Obchody a služby

REKREACE A VOLNÝ ČAS:

Bezručovo údolí - pouhých 10 minut chůze

Ideální pro relaxaci i sport

Perfektní místo pro rodiny s dětmi

Krásné přírodní prostředí

EKONOMICKÉ VÝHODY:

Minimální měsíční náklady - fond oprav jen 722,- Kč

Revitalizovaný dům = nižší náklady na energie

Výborná investice s nízkými provozními náklady

SHRNUTÍ:

Nabízíme udržovaný družstevní byt 1+1 v klidné a vyhledávané lokalitě Chomutova. Byt je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení za rozumnou cenu s výbornou dostupností všech služeb a zároveň blízkostí přírody.

Nenechte si ujít tuto skvělou příležitost! Kontaktujte nás ještě dnes!