

Pronájem bytu 1+kk, ulice Úvoz, Brno - Staré Brno, balkon

Úvoz, 60200, Brno-střed, Brno

**17 400 Kč**

za měsíc

+ 1.710,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 072**E-mail:**marketa@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+kk v Brně - Staré Brno na ulici Úvoz. Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu. Celková plocha bytu je 47,7 m². K bytu náleží balkon o velikosti 8,5m² orientovaný do klidného vnitrobloku s výhledem na zeleň.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, maximálně 2 osoby.

Kuchyňský kout je vybaven linkou se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, lednice, mrazák). Obývací část je nezařízená. V obývací části je dřevěná podlaha. V oknech jsou látkové rolety "den a noc". V koupelně je vana, umyvadlo, zrcadlo, otopný žebřík, koupelnová skříňka a pračka. Toaleta je samostatně. V chodbě je velká vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru. Na balkoně je venkovní nábytek (stůl a 2 židle).

Parkování je možné v přilehlých ulicích v rezidenční zóně B.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Centrum města je vzdáleno cca 5 minut. V těsné blízkosti se nachází Mendlovo náměstí nebo park pod hradem Špilberk.

Možnost připojení internetu a TV.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.
Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.
V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout online prohlídku nemovitosti.