

Prodej domu 139 m², pozemek 499 m²

39201, Soběslav

**6 100 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	139 m ²	Plocha parcely:	499 m ²
Plocha sklepu:	50 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodám rodinný dům v obci Chlebov (část obce Soběslav), celková plocha pozemku 499m², zastavěná plocha 139m². Dům je třípodlažní, v bezbariérovém přízemí velká hala (učebna) se samostatným WC a sprchovým koutem. Vedle samostatná dílna a velká, chladná komora na potraviny. Prostorný obývací pokoj s kuchyní, nová značková kuchyňská linka s praktickým kuchyňským ostrůvkem, vybavená novými spotřebiči Gorenje (indukční deska, trouba, mikrovlnka, myčka, vestavěná lednička, mrazák, digestoř). Ložnice, koupelna (velká vana, umyvadlo, bidet, WC, prostor pro pračku a sušičku. V prvním patře samostatná jednotka 2+1, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice a koupelna (sprchový kout, WC, umyvadlo). Dům je částečně podsklepen a nabízí dostatek úložných prostor. Vedle domu je garáž (dílna), velký a vysoký přístřešek na více aut (i na obytné auto), za domem po celé délce domu přístřešky na sezení. Na zahradě velký krytý bazén s protiproudem a slanou vodou. Za bazénem krytá rozměrná pergola, na kterou navazuje zahradní domek. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem, možno topit kotlem na pevná paliva a krbovými kamny v obývacím pokoji. Voda a kanalizace obecní. Nemovitost poskytuje dostatek soukromí, výborná dostupnost do Tábora i Českých Budějovic (1 km od dálničního přivaděče). Vhodné nejenom pro bydlení, ale i jako sídlo firmy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.